República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
PRESUPUESTO DESMONTE CIELO INST EDUCATIVA SANTA FE SEDE REPUBLICA DE PUERTO RICO											
1.03	DEMOL.CIELO FALSO TODO TIPO (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	9.358,00			20,57	$ 192.494,00			20,57	$ 192.494,00
15.03	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=5MM COLOR BL	M2	95.813			20,57	$ 1.970.873,00			20,57	$ 1.970.873,00
8.217	LAMPARA HERMÉTICA LED 36W, 4500 Lm, 50.000 HORAS, 100-277 VAC	UND	130422			4,00	$ 521.688,00			4,00	$ 521.688,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451			1,00	$ 10.451,00			1,00	$ 10.451,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980			75,27	$ 73.765,00			75,27	$ 73.765,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**2.769.271,00**				**2.769.271,00**
			AU (41,98 %)				**1.162.540,00**				**1.162.540,00**
		COSTO TOTAL SEDE					**3.931.811,00**				**3.931.811,00**
PRESUPUESTO ADECUACION EN INST EDUCATIVA MONTEBELLO SEDE CECILIA CABALLERO DE LOPEZ											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			16,00	$ 188.912,00			16,00	$ 188.912,00
1.12	DESMONTE REJA METALICA	M2	14.702,00			10,47	$ 153.930,00			10,47	$ 153.930,00
14.07	PASAMANOS TUBO GALV. 2" S/BARROTES"	M2	369.762,00			10,47	$ 3.871.408,00			10,47	$ 3.871.408,00
3.03	ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERFORACION ,5/8" 10-15C	PUNTO	29.735,00			22,00	$ 654.170,00			22,00	$ 654.170,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			2,00	$ 20.902,00			2,00	$ 20.902,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			2,00	$ 90.488,00			2,00	$ 90.488,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			30,00	$ 29.400,00			30,00	$ 29.400,00
COSTO TOTAL 20 JULIO SEDE IGNACIO RENGIFO							**5.009.210,00**				**5.009.210,00**
			AU (41,98%)				**2.102.866,00**				**2.102.866,00**
		COSTO TOTAL SEDE					**7.112.076,00**				**7.112.076,00**

PRESUPUESTO ADECUACION CONTRAPISO EN INST EDUCATIVA CELMIRA BUENO SEDE PPAL											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			44,20	$ 521.869,00			44,20	$ 521.869,00
1.29	DEMOLICION PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM.	M2	19.601,00			8,36	$ 163.864,00			8,36	$ 163.864,00
1.37	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	5.636,00			21,23	$ 119.652,00			21,23	$ 119.652,00
3.01	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	8.131,00			34,82	$ 283.099,00			34,82	$ 283.099,00
2.02	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA + ACARREO (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	79.712,00			8,49	$ 676.914,00			8,49	$ 676.914,00
4.02	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	91.964,00			21,23	$ 1.952.396,00			21,23	$ 1.952.396,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			7,35	$ 76.815,00			7,35	$ 76.815,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			2,00	$ 90.488,00			2,00	$ 90.488,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			160,00	$ 156.800,00			160,00	$ 156.800,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**4.041.897,00**				**4.041.897,00**

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025
		FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE
		FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES
		PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS
		PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
			AU (41,98 %)				**1.696.788,00**				**1.696.788,00**
			COSTO TOTAL SEDE				**5.738.685,00**				**5.738.685,00**

PRESUPUESTO INST EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE JOSE JOAQUIN JARAMILLO											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			20,00	$ 236.140,00			20,00	$ 236.140,00
1.04	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	9.351,00			16,79	$ 157.003,00			16,79	$ 157.003,00
8,05	RETIRO DE CABLE AGRUPADO #16 A #10	ML	763,00			8,00	$ 6.104,00			8,00	$ 6.104,00
10.02	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A-36(SEGÚN DISEÑO)INCLUYE FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO, ESMALTE Y TERMINADO FINAL	KG	17.638,00			44,00	$ 776.072,00			44,00	$ 776.072,00
10.05	TEJA UPVC =2,0MM - CRESTA ALTA	M2	56.857,00			18,17	$ 1.033.092,00			18,17	$ 1.033.092,00
10.17	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	41.108,00			7,30	$ 300.088,00			7,30	$ 300.088,00
15.01	CIELO FALSO ICOPOR TEXTURIZADO 1CM - PERLITA	M2	61.101,00			2,00	$ 122.202,00			2,00	$ 122.202,00
1.06	DESMONTE CANALES - BAJANTES	M	7.325,00			4,0	$ 29.300,00			4,00	$ 29.300,00
18.04	INSTALACION CANAL EXISTENTE PARA AGUAS LLUVIAS	M	3.633,00			4,0	$ 14.532,00			4,00	$ 14.532,00
INP-02	LIMPIEZA DE CANALES	ML	3.430,33			4,0	$ 13.721,00			4,00	$ 13.721,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			2,7	$ 27.888,00			2,67	$ 27.888,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			2,7	$ 120.734,00			2,67	$ 120.734,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**		FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.:	4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA:	**SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES		PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL			VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
			VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
			VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			56,0	$ 54.880,00			56,00	$ 54.880,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS						**2.891.756,00**				**2.891.756,00**
		AU (41,98 %)					**1.213.959,00**				**1.213.959,00**
	COSTO TOTAL SEDE						**4.105.715,00**				**4.105.715,00**

PRESUPUESTO INST EDUCATIVA CARLOS HOLGUIN LLOREDA SEDE JARDIN NACIONAL No 2											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			36,00	$ 425.052,00			36,00	$ 425.052,00
1.04	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	9.351,00			24,30	$ 227.229,00			24,30	$ 227.229,00
1.03	DEMOL.CIELO FALSO TODO TIPO (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	9.358,00			10,15	$ 95.017,00			10,15	$ 95.017,00
10.18	INSTALACION TEJA DE FIBRO CEMENTO EXISTENTE	M2	15.137,00			16,2	$ 245.219,00			16,20	$ 245.219,00
10.04	TEJA FIBRO CEMENTO	M2	53.225,00			8,1	$ 431.123,00			8,10	$ 431.123,00
10.01	RECORRIDO CUBIERTA TEJA TODO TIPO	M2	12.775,00			50,0	$ 638.750,00			50,00	$ 638.750,00
15.04	CIELO FALSO PANEL BOARD 8MM S.JUNTA+VINILO Aula 4	M2	78.153,00			5,95	$ 465.292,00			5,95	$ 465.292,00
11.19	VINILO CIELO TIPO 1 [2M] aula 4	M2	15.789,00			46,05	$ 727.083,00			46,05	$ 727.083,00
15.03	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=5MM COLOR BLANCO MATE dep	M2	95.813,00			4,20	$ 402.415,00			4,20	$ 402.415,00
10.17	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	41.108,00			7,20	$ 295.978,00			7,20	$ 295.978,00
1.56	MANTENIMIENTO (PODA) DE ARBOLES MAYORES DE 10 METROS, INCLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE RESIDUOS VEJETALES	UND	431.291,00			2,00	$ 862.582,00			2,00	$ 862.582,00
2.01	EXCACACION TIERRA A MANO	M3	21.036,00			6,72	$ 141.362,00			6,72	$ 141.362,00
2.10	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	9.499,00			38,40	$ 364.762,00			38,40	$ 364.762,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
5.14	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	44.040,00			16,00	$ 704.640,00			16,00	$ 704.640,00
5.15	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	15.170,00			1,00	$ 15.170,00			1,00	$ 15.170,00
2.05	RELLENO CON GRAVA	M3	104.479,00			2,88	$ 300.900,00			2,88	$ 300.900,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			11,51	$ 120.250,00			11,51	$ 120.250,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			4,13	$ 186.995,00			4,13	$ 186.995,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			62,57	$ 61.318,00			62,57	$ 61.318,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**6.711.137,00**				**6.711.137,00**
			AU (41,98 %)				**2.817.335,00**				**2.817.335,00**
		COSTO TOTAL SEDE					**9.528.472,00**				**9.528.472,00**

PRESUPUESTO INST EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE LOS FARALLONES CIELO FALSO											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			25,00	$ 295.175,00			25,00	$ 295.175,00
9.09	MURO 1-BOARD CARA + ESTRUCTURA	M2	65.125,00			3,36	$ 218.820,00			3,36	$ 218.820,00
9.08	ESTRUC.MURO BOARD [CANAL-PARAL] 63MM C20	M2	49.315,00			3,36	$ 165.698,00			3,36	$ 165.698,00
15.04	CIELO FALSO PANEL BOARD 8MM S.JUNTA+VINILO	M2	78.153,00			56,63	$ 4.425.750,00			56,63	$ 4.425.750,00
8,01	RETIRO LAMPARA	UND	8.001,00			9,0	$ 72.009,00			9,00	$ 72.009,00
INP-52	REINSTALACIÓN LAMPARA	UND	12.500,00			9,0	$ 112.500,00			9,00	$ 112.500,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			2,04	$ 21.306,00			2,04	$ 21.306,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			2,04	$ 92.238,00			2,04	$ 92.238,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			124,8	$ 122.304,00			124,80	$ 122.304,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS						**5.525.800,00**				**5.525.800,00**
		AU (41,98 %)					**2.319.731,00**				**2.319.731,00**
	COSTO TOTAL SEDE						**7.845.531,00**				**7.845.531,00**

PRESUPUESTO ADECUACION COCINA INST EDUCATIVA ISAIAS GAMBOA SEDE PPAL (AGUACATAL)											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			38,40	$ 453.389,00			38,40	$ 453.389,00
INP-53	DESMONTE CANECILLO EXISTENTE	ML	5.292,96			38,60	$ 204.308,00			38,60	$ 204.308,00
INP-53A	DESMONTE DE ANGEO EXISTENTE	M	2.676,22			9,60	$ 25.692,00			9,60	$ 25.692,00
9.09	MURO 1-BOARD CARA + ESTRUCTURA	M2	65.125,00			1,93	$ 125.366,00			1,93	$ 125.366,00
9.08	ESTRUC.MURO BOARD [CANAL-PARAL] 63MM C20	M2	49.315,00			1,93	$ 94.931,00			1,93	$ 94.931,00
INP-54	FORRAR COLUMNAS METALICAS CON BOARD	ML	99.550,58			18,00	$ 1.791.910,00			18,00	$ 1.791.910,00
1.04	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	9.351,00			11,34	$ 106.040,00			11,34	$ 106.040,00
10.18	INSTALACION TEJA DE FIBRO CEMENTO EXISTENTE	M2	15.137,00			7,56	$ 114.436,00			7,56	$ 114.436,00
10.04	TEJA FIBRO CEMENTO	M2	53.225,00			3,78	$ 201.191,00			3,78	$ 201.191,00
10.01	RECORRIDO CUBIERTA TEJA TODO TIPO	M2	12.775,00			60,00	$ 766.500,00			60,00	$ 766.500,00
18.03	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	4.208,00			25,00	$ 105.200,00			25,00	$ 105.200,00
11.03	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:2	M2	46.359,00			42,38	$ 1.964.861,00			42,38	$ 1.964.861,00
11.09	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	17.912,00			42,38	$ 759.175,00			42,38	$ 759.175,00
11.17	EPOXICA MUROS POLIAMIDA	M2	28.900,00			42,38	$ 1.224.886,00			42,38	$ 1.224.886,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
INP-55	LAMINA SUPERBOARD CARTERA	M	113.679,33			38,60	$ 4.388.022,00			38,60	$ 4.388.022,00
15.03	C.FALSO LAMINA PVC A=25CM E=5MM COLOR BLANCO MATE	M2	95.813,00			2,00	$ 191.626,00			2,00	$ 191.626,00
INP-56	REPARACION HUMEDAD	UND	170.000,00			4,00	$ 680.000,00			4,00	$ 680.000,00
4.01	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	83.952			0,50	$ 41.976,00			0,50	$ 41.976,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			3,47	$ 36.286,00			3,47	$ 36.286,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			3,47	$ 157.087,00			3,47	$ 157.087,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			115,20	$ 112.896,00			115,20	$ 112.896,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS						**13.545.778,00**				**13.545.778,00**
	AU (41,98%)						**5.686.518,00**				**5.686.518,00**
	COSTO TOTAL SEDE						**19.232.296,00**				**19.232.296,00**

PRESUPUESTO FORESTAL INST EDUCATIVA ANTONIO JOSE CAMACHO SEDE PPAL											
1.02	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	167.178,00			1,00	$ 167.178,00			1,00	$ 167.178,00
1.53	APROVECHAMIENTO FORESTAL (TALA) DE ARBOLES Y PALMAS MAYORES A 10 MTS. INCLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE RESIDUOS VEGETALES	UND	879.499,00			2,91	$ 2.559.342,00			2,91	$ 2.559.342,00
1.56	MANTENIMIENTO (PODA) DE ARBOLES MAYORES DE 10 METROS, INCLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE RESIDUOS VEJETALES	UND	431.291,00			1,94	$ 836.705,00			1,94	$ 836.705,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
INP-57	PODA SAMAN Y/O CEIBA 15 MTS DE ALTURA SIN RETIRO	UND	1.200.000,00			2,0	$ 2.400.000,00			2,00	$ 2.400.000,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			150,0	$ 147.000,00			150,00	$ 147.000,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**6.110.225,00**				**6.110.225,00**
			AU (41,98 %)				**2.565.072,00**				**2.565.072,00**
		COSTO TOTAL SEDE					**8.675.297,00**				**8.675.297,00**

PRESUPUESTO RETIRO ESCOMBROS VARIOS INST E. ALFONSO LOPEZ SEDE PURIFICACION TRUJILLO											
1.02	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	167.178,00			0,30	$ 50.153,00			0,30	$ 50.153,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			17,00	$ 769.148,00			17,00	$ 769.148,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			195,0	$ 191.100,00			195,00	$ 191.100,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**1.010.401,00**				**1.010.401,00**
			AU (41,98 %)				**424.166,00**				**424.166,00**
		COSTO TOTAL SEDE					**1.434.567,00**				**1.434.567,00**

PRESUPUESTO FORESTAL INST EDUCATIVA NAVARRO SEDE PPAL											
1.02	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	167.178,00			0,50	$ 83.589,00			0,50	$ 83.589,00
INP-58	TALA ARBOL MAMONCILLO SIN CAIDA LIBRE ALTURA 13 MTS SIN RETIRO	UND	1.400.000,00			1,00	$ 1.400.000,00			1,00	$ 1.400.000,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025
		FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE
		FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES
		PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS
		PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
INP-57	PODA SAMAN Y/O CEIBA 15 MTS DE ALTURA SIN RETIRO	UND	1.200.000,00			2,00	$ 2.400.000,00			2,00	$ 2.400.000,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS						**3.883.589,00**				**3.883.589,00**
	INCREMENTO X DIASTANCIA						**116.508,00**				**116.508,00**
	AU (41,98 %)						**1.630.331,00**				**1.630.331,00**
	COSTO TOTAL SEDE						**5.630.428,00**				**5.630.428,00**

PRESUPUESTO INST EDUCATIVA JUAN PABLO II SEDE PORTETE DE TARQUI											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			10,00	$ 118.070,00			10,00	$ 118.070,00
5.45	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	38.288,00			7,00	$ 268.016,00			7,00	$ 268.016,00
1.20	DEMOLICION MURO LAD. SOGA M2	M2	7.711,00			1,00	$ 7.711,00			1,00	$ 7.711,00
1.27	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	7.076,00			1,00	$ 7.076,00			1,00	$ 7.076,00
5.01	CANCELACION PTO.SANITARIO	PUNTO	41.216,00			1,00	$ 41.216,00			1,00	$ 41.216,00
5.10	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PUNTO	97.632,00			1,00	$ 97.632,00			1,00	$ 97.632,00
INP-59	EMPALME DE TUBO EXIST A BAJANTE	UND	250.000,00			1,00	$ 250.000,00			1,00	$ 250.000,00
1.49	MODULO ANDAMIO H= 2000 M=1.4X3.0 ALTURA	MÓD-DÍA	24.259,00			12,00	$ 291.108,00			12,00	$ 291.108,00
11.14	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	4.206,00			4,14	$ 17.413,00			4,14	$ 17.413,00
11.09	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	17.912,00			4,14	$ 74.156,00			4,14	$ 74.156,00
11.15	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	15.251,00			4,14	$ 63.139,00			4,14	$ 63.139,00
5.24	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO](INCLUYE TAPA)	UND	444.669,00			1,0	$ 444.669,00			1,00	$ 444.669,00
INP-01	LINEA DE VIDA	DIA	63.344,98			2,0	$ 126.690,00			2,00	$ 126.690,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			5,00	$ 52.255,00			5,00	$ 52.255,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025
		FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE
		FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES
		PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS
		PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			1,00	$ 45.244,00			1,00	$ 45.244,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			30,0	$ 29.400,00			30,00	$ 29.400,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**1.933.795,00**				**1.933.795,00**
			AU (41,98 %)				**811.807,00**				**811.807,00**
		COSTO TOTAL SEDE					**2.745.602,00**				**2.745.602,00**

PRESUPUESTO ADECUACION BAÑOS E INST SANITARIAS I.E. POLITECNICO SEDE PPAL											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			15,00	$ 177.105,00			15,00	$ 177.105,00
5,00	DEMOLICION PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM. BAÑO 3	M2	19.601,00			29,20	$ 572.349,00			29,20	$ 572.349,00
1.13	DESMONTE APARATO SANITARIO BAÑO 3	UND	41.216,00			6,00	$ 247.296,00			6,00	$ 247.296,00
1.22	DESMONTE DIVISION LAMINA XXX.	M2	14.485,00			15,30	$ 221.621,00			15,30	$ 221.621,00
1.10	DESMONTE NAVE METALICA EXISTENTE	M2	13.638,00			7,02	$ 95.739,00			7,02	$ 95.739,00
2.07	EXCAVACION EN CONGLOMERADO(MANUAL)	M3	36.163,00			14,98	$ 541.722,00			14,98	$ 541.722,00
2.09	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	94.834,00			2,00	$ 189.668,00			2,00	$ 189.668,00

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.: 4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA: **SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1.25	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	M	7.308,00			70,00	$ 511.560,00			70,00	$ 511.560,00
4.02	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	91.964,00			29,20	$ 2.685.349,00			29,20	$ 2.685.349,00
5.13	TUBERIA PVC 6" SANITARIA BAÑO 3	M	84.720,00			18,00	$ 1.524.960,00			18,00	$ 1.524.960,00
5.14	TUBERIA PVC 4" SANITARIA BAÑO 3	M	44.040,00			10,80	$ 475.632,00			10,80	$ 475.632,00
INP-24	TUBERIA PVC 3" SANITARIA (GOB 110302)	M	31.788,00			4,00	$ 127.152,00			4,00	$ 127.152,00
5.27	TUBERIA PVC 2" SANITARIA BAÑO 3	M	26.328,00			6,20	$ 163.234,00			6,20	$ 163.234,00
5.19	CODO 90° X 160MM. NOVAFORT	UND	141.839,00			1,00	$ 141.839,00			1,00	$ 141.839,00
5.18	CODO 90° X 110MM. NOVAFORT	UND	64.024,00			6,00	$ 384.144,00			6,00	$ 384.144,00
5.03	PUNTO SANITARIO PVC 2 BAÑO 3	PUNTO	50.059,00			4,00	$ 200.236,00			4,00	$ 200.236,00
INP-10	REDUCCION DE 6 A 4" (GOB: 150321)	UND	54.729,00			6,00	$ 328.374,00			6,00	$ 328.374,00
INP-60	YEE SANITARIA SENCILLA 6" PVC (GOB 150341)	UND	164.488,00			1,00	$ 164.488,00			1,00	$ 164.488,00
5.27	YEE SANITARIA DOBLE RED 2X3X2	UND	37.037,00			1,00	$ 37.037,00			1,00	$ 37.037,00
INP-09	TEE SANITARIA PVC 160 X 160 TIPO NOVAFORT (GOBERNACIÓN 110624)	UND	118.892,00			5,00	$ 594.460,00			5,00	$ 594.460,00
5.08	PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON]	PUNTO	102.737,00			2,00	$ 205.474,00			2,00	$ 205.474,00
INP-61	INST SANITARIO EXIST BAÑO (COD GOB 250804)	UND	39.520,00			6,00	$ 237.120,00			6,00	$ 237.120,00
5.22	CAJA INSPECCION 100X100 CM [CONCRETO](INCLUYE TAPA)	UND	656.233,00			1,00	$ 656.233,00			1,00	$ 656.233,00
5.24	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO](INCLUYE TAPA)	UND	444.669,00			4,00	$ 1.778.676,00			4,00	$ 1.778.676,00
13.02	ALISTADO PISO 5 CM BAÑO1 Y 2	M2	36.874,00			29,20	$ 1.076.721,00			29,20	$ 1.076.721,00

República de Colombia

Santiago de Cali

	ACTA No.5	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
CONTRATO No.:	4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
CONTRATISTA:	**SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
OBJETO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
13.06	ENCHAPE CERAMICA 25X25 - 1 CALIDAD	M2	94.803,00			18,60	$ 1.763.336,00			18,60	$ 1.763.336,00
13.03	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	91.146,00			8,15	$ 742.840,00			8,15	$ 742.840,00
INP-62	MANGUERA PLASTICA AGUA 3/4 ACUEDUCTO (COD GOB: 160711)	UND	4.196,00			6,00	$ 25.176,00			6,00	$ 25.176,00
6.13	VALVULA CIERRE ELASTICO 1/2"	UND	40.519,00			1,00	$ 40.519,00			1,00	$ 40.519,00
INP-63	REINSTALACIÓN DIVISIONES EXISTENTES	M2	18.900,00			15,30	$ 289.170,00			15,30	$ 289.170,00
INP-64	INS. NAVE PUERTA LAMINA COD 220904	UND	26.900,00			6,00	$ 161.400,00			6,00	$ 161.400,00
INP-65	MARCO Y CONTRAMARCO	UND	298.000,00			5,00	$ 1.490.000,00			5,00	$ 1.490.000,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			11,00	$ 114.961,00			11,00	$ 114.961,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			10,50	$ 475.062,00			10,50	$ 475.062,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			120,00	$ 117.600,00			120,00	$ 117.600,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**18.558.253,00**				**18.558.253,00**
			AU (41,98 %)				**7.790.755,00**				**7.790.755,00**
		COSTO TOTAL SEDE					**26.349.008,00**				**26.349.008,00**

PRESUPUESTO INST EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE LOS FARALLONES SANITARIAS											
1.01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	11.807,00			25,00	$ 295.175,00			25,00	$ 295.175,00
1.25	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	M	7.308,00			81,0	$ 591.948,00			81,00	$ 591.948,00

República de Colombia

Santiago de Cali

	ACTA No.5	FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
CONTRATO No.:	4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
CONTRATISTA:	**SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
OBJETO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES	PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
		VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
		VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1.50	DEMOLICION CAJAS - CABEZALES (INCLUYE CARGUE)	M3	97.591,00			3,0	$ 292.773,00			3,00	$ 292.773,00
1.27	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	7.076,00			20,1	$ 141.945,00			20,06	$ 141.945,00
2.07	EXCAVACION EN CONGLOMERADO(MANUAL)	M3	36.163,00			9,6	$ 347.165,00			9,60	$ 347.165,00
5.14	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	44.040,00			40,0	$ 1.761.600,00			40,00	$ 1.761.600,00
5.15	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	15.170,00			2,0	$ 30.340,00			2,00	$ 30.340,00
2.05	RELLENO CON GRAVA	M3	104.479,00			4,8	$ 501.499,00			4,80	$ 501.499,00
5.24	CAJA INSPECCION 60x 60 CM	UND	444.669,00			7,0	$ 3.112.683,00			7,00	$ 3.112.683,00
5.43	SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	M	2.830,00			108,0	$ 305.640,00			108,00	$ 305.640,00
INP-66	SUMIDERO SENCILLO TIPO EMCALI (COD: 020408)	UND	760.459,00			3,0	$ 2.281.377,00			3,00	$ 2.281.377,00
5.42	LIMPIEZA - RESANE CAJA INSPECCION	UND	12.191,00			7,0	$ 85.337,00			7,00	$ 85.337,00
18.03	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	4.208,00			15,0	$ 63.120,00			15,00	$ 63.120,00
INP-67	INSPECCION ALCANTARILLADO EXISTENTE	UND	345.248,99			1,0	$ 345.249,00			1,00	$ 345.249,00
18.01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	10.451,00			5,3	$ 55.390,00			5,30	$ 55.390,00
18.02	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 DE 2005)	M3	45.244,00			5,3	$ 239.793,00			5,30	$ 239.793,00
INP-02	LIMPIEZA DE CANALES	ML	3.430,33			12,4	$ 42.536,00			12,40	$ 42.536,00
18.05	LIMPIEZA GENERAL	M2	980,00			99,0	$ 97.020,00			99,00	$ 97.020,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS					**10.590.590,00**				**10.590.590,00**
			AU (41,98 %)				**4.445.930,00**				**4.445.930,00**

República de Colombia Santiago de Cali	**ACTA No.5**		FECHA ELABORACION: NOVIEMBRE 30 DE 2025
	CONTRATO No.:	4143.010.26.1.0943-2025	PERÍODO: DEL 2 OCT AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025
	CONTRATISTA:	**SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS**	FECHA INICIO: 05 DE JUNIO DEL 2025 FECHA DE OTROSÍ: 03 DE SEPTIEMBRE FECHA TERMINACIÓN INICIAL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 20 DICIEMBRE DEL 2025
	OBJETO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UN/TAR/OS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA ADECUAC/ON DE SEDES EDUCATIVAS QUE PRESENTEN NECESIDADES DE EMERGENCIA. BP-26004701".	
ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	SUPERVISOR: ING FERNEY MAMBUSCAY Y JHONNY ALEXANDER GARCES		PLAZO INICIAL: TRES MESES PLAZO ADICIONAL: TRES MESES Y CUATRO DIAS PLAZO FINAL: SEIS MESES QUINCE DIAS
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL			VALOR INICIAL: Para efectos fiscales y legales el valor del presente contrato es por la suma de TRECIENTOS VEINTI CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($325,597,825) M/CTE, incluidos todos los costos directos e indirectos relacionados.
			VALOR ADICIONAL: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS
			VALOR TOTAL: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VUNITARIO	ACUMULADO ACTAS		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO A LA FECHA	
				CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
COSTO TOTAL SEDE VICENTE CONCHA							**15.036.520,00**				**15.036.520,00**

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS CORTES	**229.156.463,00**		**82.581.702,00**					**311.738.165,00**
TOTAL AU 41,98%	**96.199.883,00**		**34.667.798,00**					**130.867.681,00**
INCREMENTO X DIASTANCIA	**229.072,00**		**83.803,00**					**312.875,00**
VALOR TOTAL CORTE 1,2,3,4,5	**325.585.418,00**		**117.333.303,00**					**442.918.721,00**





SEGURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS
CONTRATISTA
RODOLFO SEGURA

FERNEY MAMBUSCAY MENA
SUPERVISOR
SECRETARIA EDUCACION DISTRITAL